

Full fart mot storprosjektet



PROSJEKTGRUPPE: Detaljarbeidet er intensivert for planen for ny ungdomsskole og svømmehall på Kolvereid. I går var det nytt møte i prosjektgruppa. Fra venstre foran: Lars Petter Sjøvold i RG Prosjekt, Tor Inge Askim i Rojo arkitekter og Randi Torås, RG Prosjekt. Bak fra venstre: Drifts- og utviklings-sjef Håvard Hernes, Martha Vårheim i Rojo arkitekter, Ola Ramstad, RG Prosjekt og Helge Høybakken, Elprosjekt Trøndelag.

– Dette er et byggeprosjekt som vekker interesse hos entreprenørene, både i omfang og ved tekniske løsninger. Referansebygg vil ofte reflekteres i gode anbud, mener prosjektleder Håvard Hernes i Nærøy kommune.

KOLVEREID: Byggestart for det nye ungdomsskolebygget og svømmehallen på Kolvereid er satt til 1. oktober. Prosjekteringsgruppa skal ha detaljbeskrivelsene klare i uke 26, mens anbudsfristen er satt til 10. september.

Prosjektgruppa med arkitekter, landskapsarkitekt, ingeniører og rådgivere innenfor ulike fagområder, har nå møter hver 14. dag. I går var de igjen samlet til arbeidsmøte på Kolvereid.

Mye positivt

Drifts- og utviklingsjef Håvard Hernes er prosjektleder for denne utbyggingsoppgaven, som er den største i Nærøy noensinne.

– Nå er vi ei gruppe på 12 personer i tillegg til kommunen, som byggherre. I den fasen som er lagt

bak oss har veldig mange vært involvert, med tanke på det engasjementet som har vært fra de ansatte i Nærøy ungdomsskole.

– Beskrivelsene av bygget er forelagt prosjekteringsgruppa, og det legges nå inn de siste korrigeringer knyttet til en andreetasje i svømmehallen. Det er den delen kommunestyret ba oss ta inn med tanke på å imøtekomme ønsker og behov for fysioterapi og trening.

Hernes opplyser at dette tillegg legges inn som et viktig element til svømmehallen. Kommunestyret har forutsatt at kostnader med økt investering på ca. 13 millioner kroner, blir innarbeidet i driftsgrunnlaget for hallen gjennom en utleieavtale med Fysioterapi & Trening AS.

– Det er så mye positiv aktivitet

som er knyttet til utnyttelsen av en andreetasje i svømmehallen, at det skal mye til om vi ikke får realisert denne utvidelsen. Men klarer vi ikke å komme i mål med en driftsavtale, har vi lagt inn at denne modulen med andreetasjen kan løstes ut av prosjektet, uten at det skaper forsinkelser, understreker Hernes.

Lavenergibygg

Fra prosjekteringsgruppa beskrives utbyggingsoppgaven som spennende.

– Dette er et lavenergibygg, hvor det i byggetekniske spesifikasjoner er lagt opp til en energiøkonomisering som ligger langt under kravene i byggeforskriften, hevder de.

I det ligger det også krav i anbudsbeskrivelsen på utførelse i forhold til tetthet og trykkprøving av rommene for et optimalisert innklima.

Den økonomiske ramma for hele utbyggingsprosjektet ble av

kommunestyret for snart et år siden, satt til 143 millioner kroner inklusive merverdiavgift. Senere er tillegget på 13 mill. kommet med for å få en andreetasje i svømmehallen. Samlet investering med fra trekk av spillemidler og merverdiavgift fordrer et låneopptak på rundt 110 millioner kroner.

Hyrer byggeleder

Hernes ser med spenning fram mot anbudsåpninga.

– Vi håper at tidspunktet skal passe slik at dette blir en attraktiv utbyggingsoppgave for flere entreprenører, og at dette gjenspeiler seg i pris.

Prosjektlederen opplyser videre at de ikke har lyktes med å få ansette byggeleder, men at de nå går ut i markedet for å leie inn nødvendig faglig kompetanse for å følge utbygginga fra prosjekteringsfasen og fram til ferdigstilling våren 2012.

STEINAR FLASNES 951 38 037
steinar.flasnes@namdalsavisa.no

Nye Nus pluss svømmehall



POTENSIALE: Planlegger Dag Roar Opdal i stort potensial for glede og nytte.

TRE KOMMUNER

50 m

Tre namdalskommuner satser på sentrumsutvikling.

KOLVEREID: Flatanger, Grong og Vikna har startet et samarbeid for å gjøre kommunesentrene mer attraktive. Både for at de som bor der i dag skal ha det bedre, men også for å lokke andre til å flytte dit.

– Stedsutvikling er noe det må jobbes med kontinuerlig. Dette prosjektet er en del av den jobben vi holder på med til daglig, sier Dag Roar Opdal i Vikna kommune.

Det hele startet med en henvendelse fra Kommunal- og regionaldepartementet (KRD).

– De har satt av en pott penger til et prosjekt som de kaller Bolyst 2010, og det er fra den vi har søkt midler, sier Opdal.

Foreldre – følg med barna deres!

Ungdomsteamet i Namsos oppfordrer foreldre til å være spesielt oppmerksomme på hva barna foretar seg i tida som kommer.

NAMSOS: – Det er ei spennende tid for ungdommen, og vi vet at det er mange som debutterer når det gjelder alkohol på denne tida av året. Derfor oppfordrer vi foreldre til å være spesielt oppmerksomme, sier forebyggingsrådgiver Marit Brøndbo.

De siste årene har det vært lagt til rette for at ungdom hadde et rusfritt tilbud på Lagre' 16. mai. Det skjer ikke i år.

– Det er flere grunner til at Lagre' ikke har et tilbud i år. Blant annet var arrangementet i fjor lite besøkt. Faktum er at ungdoms-

klubben vil være stengt fra og med onsdag 12. mai til 18. mai, forteller Brøndbo.

Foreldreengasjement

Det betyr at ungdom vil finne andre steder å møtes. Og det er i den forbindelse at fagfolket ber om engasjement fra foreldre-generasjonen.

– Vi ønsker å gjøre foreldre klar over at det ikke vil være noe tilrettelagt tilbud i forbindelse med «langhelga». Det betyr at de må følge ekstra godt med, blant annet ved å inngå klare avtaler. Foreldre bør vurdere å la være å reise bort om de ønsker å følge med og kontrollere hva barna holder på med, sier lensmann Rolf O. Viken.

Medlemmene i ungdomsteamet vet at det vil dukke opp tilfeldige

arrangement. De advarer spesielt mot hjemme-alone-fester.

– Foreldre må ikke være naive. En uskyldig tv-kveld med et par venner kan fort utvikle seg til noe ganske annet. Ungdom kommuniserer uhyre kjapt og i løpet av kort tid kan et bolighus bli fylt med uønskede gjester. Det er viktig at foreldre er til stede for å unngå slike situasjoner, sier ungdomskonsulent Tor Moltu.

Lensmann Viken bekrefter at hjemme-alone-fester har ført til at politiet har måttet gripe inn.

– De siste helgene har det vært flere tilfeller av slike fester hvor vi har måttet hjelpe ungdom med å få tømt boligen for uønskede personer. Det er ingen ønsket situasjon for noen av de involverte, sier Viken.

Viktig med grenser

Ungdomsteamet har for tida fokus på forebygging rettet mot aldersgruppen 13-15 år.

– Vi vet at det er mange som mener at konfirmasjonen er et vendepunkt når det gjelder omgang med alkohol. Vi vet også at nord-trøndersk ungdom første gang drikker alkohol tidligere enn ungdom andre steder i landet. Skal vi lykkes med å endre på det, er det nødvendig med bevisste foreldre. Det er viktig at foreldre setter grenser – og at ei foreldregruppe gjerne gjør det i fellesskap, sier Marit Brøndbo.

Brøndbo har erfaring for at foreldre synes det er greit at fagfolket sier poengterer dette.

– Vi får tilbakemeldinger om at foreldre setter pris på vårt engasje-

ment og på argumentene vi bruker. Det gjør det lettere for dem å sette grenser og kommunisere med egne ungdommer.

Kommunens ungdomskontakter vil som regel være til stede der hvor ungdommen samles.

– Vi ferdes i ungdomsmiljøene og er fleksible. Men vi kan ikke være alle steder. Derfor er foreldre engasjementet viktig. Fra foreldre møter jeg har vært med på i regi av Mot, vet jeg at foreldre setter pris på å bli utfordret når det gjelder forebygging, sier ungdomskontakt Cathrin Gulstad.

EIVIND KVAM 74 21 21 39
eivind.kvam@namdalsavisa.no